

**ДОГОВІР**  
рахунку умовного зберігання  
(ескроу) № 136

м. Київ

«12» 2020 р.

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК»**, названий далі «Банк», в особі начальника Відділу депозитарної діяльності Герман Нісель Іванівни, яка діє на підставі Довіреності № 300 від 10 березня 2020р., з одного боку,  
та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРПЛИТА»** назване далі «Клієнт», в особі директора Ганцюка Володимира Михайловича, який діє на підставі Статуту, з іншого боку, названі далі «Сторони», уклали цей договір рахунку умовного зберігання (ескроу), далі за текстом - «Договір», про таке:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є відкриття Клієнту рахунку умовного зберігання (ескроу) у національній валюті (далі – Рахунок) та здійснення його обслуговування у відповідності до умов цього Договору та чинного законодавства України, у тому числі Закону України «Про акціонерні товариства» та нормативно-правових актів Національного банку України.

1.2. Рахунок відкривається Клієнту не пізніше трьох банківських днів з моменту здійснення Клієнтом оплати винагороди Банку за послуги, пов'язані з відкриттям та обслуговуванням Рахунка, передбаченої розділом 5 цього Договору, та надання документів:

- визначених Національним банком України для відкриття Рахунку;
- необхідних Банку для належної перевірки Клієнта у порядку, встановленому чинним законодавством України з питань запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

- необхідних Банку для виконання вимог Угоди між Урядом України та Урядом Сполучених Штатів Америки для поліпшення виконання податкових правил й застосування положень Закону США «Про податкові вимоги до іноземних рахунків» (FATCA) від 07.02.2017, ратифікованої Верховною Радою України Законом України від 29.10.2019 №229-IX, що спрямована на запобігання легалізації злочинних доходів та визначає обов'язкові для всіх фінансових установ-учасників FATCA, у тому числі Банку (далі – FATCA).

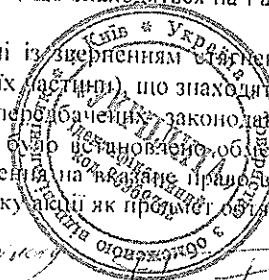
Про відкриття Рахунку та присвоєння його номеру Банк повідомляє Клієнта письмово за його зверненням шляхом видачі довідки представнику Клієнта у формі, самостійно встановленій Банком.

1.3. Рахунок використовується з метою оплати ціни акцій ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ФАПЕРІ ТА ПЛІТИ», код ЄДРПОУ 00274690, код ISIN UA4000100101 (далі – Емітент) в межах процедури обов'язкового продажу акцій на вимогу Клієнта, що є власником домінуючого контрольного пакета акцій Емітента (або уповноваженою особою, яка діє в інтересах групи осіб, що спільно є власниками домінуючого контрольного пакету акцій Емітента).

1.4. За Рахунком виконуються операції виключно із зарахування Банком отриманих від Клієнта коштів, які за настання підстав, визначених цим Договором, призначені для перерахування акціонерам Емітента (або їхнім спадкоємцям, або правонаступникам, або іншим особам, які відповідно до законодавства мають право на отримання коштів) (далі – Бенефіціари), особам, які уповноважені Бенефіціаром на отримання цих коштів (далі – представник Бенефіціара), а також операції з перерахування таких коштів Бенефіціарам/представникам Бенефіціарів, або повернення їх Клієнту відповідно до умов цього Договору.

1.5. Звернення стягнення та/або накладення арешту на кошти, що знаходяться на Рахунку, за зобов'язаннями Клієнта або Бенефіціара не здійснюється.

1.6. За Рахунком можуть здійснюватися операції, пов'язані із зверненням стягнення на належне Бенефіціару право вимоги до Банку з виплати коштів (або їх частини), що знаходяться на Рахунку. Такі операції здійснюються на підставі документів, передбачених законодавством України, з метою задоволення вимог осіб, в інтересах яких/якими було встановлено обмеження щодо обігу акцій/обтяження акцій Емітента та які звертають стягнення на вказане право вимоги (надалі – Обтяжувачі), за умови, що в передбаченому законом порядку акції як предмет обтяження були замінені на кошти, зараховані на Рахунок.



25.12.2020р. *Ганцюк В.М.*

*Ганцюк В.М.*

1.7. Клієнт та/або Бенефіціари не мають права розпоряджатися коштами, що знаходяться на Рахунку. Крім виконання вищезазначених операцій, списання коштів з Рахунку здійснюється Банком на підставі рішення суду або за ініціативою Клієнта/Банку з метою повернення коштів, помилково зарахованих на Рахунок.

1.8. Пропенти на суму залишку коштів на Рахунку не нараховуються та не виплачуються Банком.

1.9. Банк розпочинає виплату коштів з Рахунку не раніше ніж через п'ять банківських днів з моменту перерахування Клієнтом всього обсягу грошових сум, які підлягають сплаті Бенефіціарам, виконання Клієнтом зобов'язань, передбачених п. 2.2.8. цього Договору, та сплати винагороди у порядку, встановленому п. 5.1. та п. 5.2. цього Договору.

## 2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

### 2.1. Банк зобов'язується:

2.1.1. Забезпечувати своєчасне зарахування коштів на Рахунок, перерахованих Клієнтом, у відповідності до вимог Закону України «Про платіжні системи та переказ коштів в Україні».

2.1.2. Здійснювати перерахування/видачу коштів Бенефіціарам/Обтяжувачам у порядку, встановленому розділом 4 цього Договору.

2.1.3. У разі відмови Бенефіціару у виплаті коштів з Рахунку надати письмове повідомлення Бенефіціару із зазначенням причин відмови протягом п'яти робочих днів з дня отримання від Бенефіціара документів для виплати коштів.

2.1.4. У разі здійснення помилкового переказу на Рахунок Клієнта повідомляти Клієнта про це та про необхідність повернення Клієнтом коштів, помилково зарахованих на Рахунок у порядку, визначеному цим Договором.

2.1.5. Зберігати інформацію щодо Клієнта, операцій за Рахунком, що становить банківську таємницю.

2.1.6. Надавати інформацію Клієнту з питань виплати коштів Бенефіціарам.

### 2.2. Клієнт зобов'язується:

2.2.1. Здійснювати оплату наданих Банком послуг з обслуговування Рахунку у порядку, передбаченому розділом 5 цього Договору.

2.2.2. Перерахувати одноразово або частинами на Рахунок, реквізити якого зазначені в довідці про відкриття Рахунку відповідно до п.1.2. Договору, весь обсяг коштів за акції Емітента, що придбаваються у Бенефіціарів. В призначенні платежу зазначається: «Для виплат миноритарним акціонерам ціни акцій «Найменування Емітента», «код ISIN акцій» відповідно до договору рахунку умовного зберігання (ескроу) «номер Договору», «дата Договору».

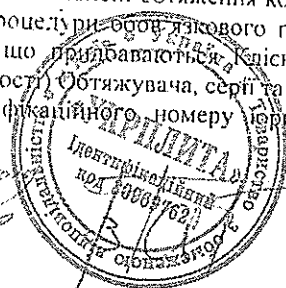
2.2.3. В письмовій формі повідомляти Банк про зміну даних, які були встановлені під час належної перевірки Клієнта, в т.ч. про внесення змін до відомостей про Клієнта, які містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань, в місячний строк з дня державної реєстрації цих змін. У разі відсутності відповідної інформації в публічних джерелах Клієнт в зазначений строк також надає Банку оформлені належним чином відповідні документи, що підтверджують такі зміни.

2.2.4. Надати за запитом Банку у термін/строк, вказаний Банком у запиті, документи та відомості, необхідні Банку для виконання вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері попередження та протидії легалізації (відмивання) доходів, отриманих злочинним шляхом або фінансування розповсюдження зброї масового знищення (у т.ч. про власників Клієнта: осіб, які мають прямий або опосередкований вплив на нього, отримують економічну вигоду від його діяльності; про діяльність і фінансовий стан Клієнта, про сутність і цілі фінансової операції, контрагентів Клієнта по фінансовій операції), а також іншу інформацію, передбачену законодавством.

2.2.5. Дотримуватись вимог нормативних актів, якими встановлено спеціальний режим використання Рахунку, а також передбачені обмеження права Клієнта розпоряджатися коштами на Рахунку.

2.2.6. Надати Банку в письмовій формі інформацію про встановлені обтяження коштів на Рахунку (за наявності) Обтяжувачами, які до запровадження процедури обов'язкового продажу акцій Емітента на вимогу Клієнта були обтяжувачами акцій, що придбаваються Клієнтом, із зазначенням найменування/прізвища, імені, по батькові (за наявності) Обтяжувача, серії та номеру паспорта або іншого документа, що посвідчує особу, ідентифікаційного номеру юридичної особи/реєстраційного номеру облікової картки платника податку.

*Клієнт*  
23.12.2023р.  
*Получка Т.М.*



2.2.7. Забезпечити відправку Емітентом кожному Бенефіціару публічної безвідкличної вимоги з інформацією про його персональні дані, які містить перелік акціонерів, отриманий від Центрального депозитарію цінних паперів (далі – Ресстр), та з інформацією про наявність обтяження акцій, у строк передбачений чинним законодавством.

2.2.8. Забезпечити надання Емітентом Банку списку осіб, у яких придбаваються акції, із зазначенням найменування/прізвища, імені, по батькові (за наявності) акціонера, серії та номеру паспорта або іншого документа, що посвідчує особу, ідентифікаційного номеру юридичної особи/реєстраційного номеру облікової картки платника податку та суми коштів, що підлягають сплаті Клієнтом на користь кожного акціонера, акції якого придбаваються, складеного на підставі Ресстру, та із зазначенням окремо за кожним Бенефіціаром за наявності інформації про обтяження акцій, які придбаваються (далі – Список). Форма Списку обов'язково окремо узгоджується з Банком шляхом укладення відповідного додаткового договору до цього Договору або шляхом обміну листами між Сторонами.

2.2.9. Протягом 5-ти робочих днів з дати затвердження ринкової вартості акцій/ціни обов'язкового продажу акцій надати Банку засвідчені копії документів щодо затвердження ринкової вартості акцій/ціни обов'язкового продажу акцій Емітента та публічної безвідкличної вимоги про придбання акцій.

2.2.10. Узгоджувати з Банком текст публічної безвідкличної вимоги про придбання акцій в частині інформації про Банк та порядок здійснення перерахування/виплати коштів Бенефіціарам/Обтяжувачам.

### 3. ПРАВА СТОРІН

3.1. Банк має право:

3.1.1. Використовувати кошти на Рахунку, гарантуючи вчасне перерахування/видачу таких коштів Бенефіціарам.

3.1.2. Відмовити Бенефіціару у перерахуванні/видачі коштів у випадку неможливості встановити особу Бенефіціара та/або у разі непідтвердження ним права на одержання коштів згідно із наданим Емітентом Списку.

3.1.3. Відмовити Клієнту в проведенні будь-яких операцій за Рахунком, окрім передбачених цим Договором.

3.1.4. Здійснювати списання коштів з Рахунку у випадках, передбачених чинним законодавством України.

3.1.5. Одержувати від Клієнта плату за обслуговування Рахунку у розмірі відповідно до Додатку №1 цього Договору.

3.1.6. Розірвати Договір у разі не виконання Клієнтом п.2.2.10. цього Договору.

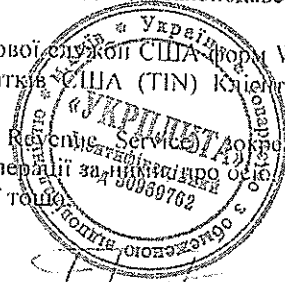
3.1.7. Розкривати інформацію про Клієнта та Бенефіціарів, що становить банківську таємницю у випадках та в обсязі, визначених FATCA та іншими міжнародними договорами, що містять положення про обмін інформацією для податкових цілей, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, або укладеними на їх підставі міжвідомчими договорами, а також обробляти персональні дані Клієнта, в тому числі передавати інформацію про Клієнта, що становить банківську таємницю та персональні дані Клієнта третім особам, в межах та порядку, встановлених чинним законодавством України та умовами Договору.

3.1.8. Під час здійснення своєї діяльності вживати всіх заходів для дотримання вимог FATCA, враховуючи, що Банк зареєстрований Податковою службою США (IRS) зі статусом «Учасника» (Participating FFI). Для виконання вимог FATCA, а також виконання вимог законодавства України, спрямованих на виконання вимог FATCA, Банк має право у відносинах Сторін за Договором застосовувати положення цього пункту Договору, включаючи такі процедури:

- проведення ідентифікації Клієнтів з метою виявлення податкових резидентів США, тобто клієнтів та/або представників Клієнтів, які є громадянами США, мають постійне місце проживання на території США або з інших підстав зобов'язані сплачувати податки відповідно до законодавства США;

- здійснення передачі заповнених відповідно до вимог податкової служби США (форм W9, W9 тощо) із зазначенням ідентифікаційного номера платника податків США (TIN) Клієнта / представника Клієнта (далі – FATCA-ідентифікація);

- надання звітності до податкової служби США (Internal Revenue Service) інформації про клієнтів-податкових резидентів США, їх рахунки та операції за ними, якщо не надані необхідної інформації для проведення FATCA-ідентифікації тощо.



Мені встановили оригінал  
25.11.2019  
Григорук В.В.

В.В. Григорук

- розкриття інформації про результати FATCA-ідентифікації на запит податкової служби США, осіб, що приймають участь в переказі коштів на рахунки Клієнта, а також в інших випадках, передбачених FATCA;

### 3.2. Клієнт має право:

3.2.2. Одержувати від Банку інформацію про стан Рахунку та операції з хування/виплати коштів Бенефіціарам/Обтяжувачам в формі, самостійно встановлений

#### 4. ПОРЯДОК ВИПЛАТИ КОШТІВ

### 5. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПОСЛУЖАНИЮ

23.12.2009

служби  
падках,

Банку,  
адання  
АТСА.

ції з  
влений

илково  
Клієнт  
будь-  
ліснгу

менту

нку з  
ження

адках,  
йснос  
хунку  
пості)  
ційний  
мають  
ів, що  
ій, які

іціара  
за або  
ійний  
лених  
кових  
мації  
оштів  
оштів

нення  
4.2.,  
довж  
нку з  
його

після

ання  
ору.

на  
ску,

Клієнт в строк до 5 робочих днів з моменту надання Банку Списку зобов'язується здійснити доплату Банку суми винагороди згідно Додатку №1 до Договору.

## 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. У випадку виникнення обставин непереборної сили (форс-мажор), як-то: війна, бойові дії, громадські заворушення, стихійні лиха, а також акти державних органів, якщо такі обставини роблять об'єктивно неможливим (неправомірним) виконання Сторонами (Стороною) своїх зобов'язань за Договором, відповідна Сторона звільняється від відповідальності за невиконання зобов'язань за Договором. Строк виконання зобов'язання в такому випадку продовжується на строк дії обставин непереборної сили.

6.2. Сторона, яка знаходиться під дією обставин непереборної сили, зобов'язана протягом 2 (двох) робочих днів повідомити про це іншу Сторону, а протягом 5 (п'яти) робочих днів – надати останній письмове підтвердження, надане уповноваженим на це органом/установою/організацією України.

6.3. Невиконання зобов'язання, вказаного в п. 6.2. Договору, позбавляє Сторону, яка знаходиться під впливом обставин непереборної сили, права посилаючись на такі обставини як на підставу для звільнення від відповідальності за невиконання зобов'язань за Договором.

## 7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За порушення строків зарахування коштів на Рахунок від Клієнта Банк несе відповідальність у відповідності до Закону України «Про платіжні системи та переказ коштів в Україні».

7.2. За порушення строків виплати коштів з Рахунку Бенефіціарам/представникам Бенефіціарів, Банк несе відповідальність відповідно до законодавства України. Банк не несе відповідальності за відмову від виплати коштів з Рахунку Бенефіціару/представнику Бенефіціара на отримання коштів з Рахунку, у випадку ненадання Банку документів, які підтверджують право Бенефіціара/представника Бенефіціара на отримання коштів з Рахунку. Банк не несе відповідальності також у випадку, якщо Бенефіціаром/представником Бенефіціара, не надані документи для здійснення Банком належної перевірки ї цих осіб у випадках, встановлених законодавством.

7.3. За незаконне розголошення інформації, яка складає банківську таємницю, Банк несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

7.4. Банк не несе відповідальності за виплату Бенефіціарам/представникам Бенефіціарів коштів з Рахунку, які є предметом обтяження згідно Закону України «Про акціонерні товариства», якщо інформація про встановлені обтяження була надана Клієнтом після такої виплати.

7.5. Банк не несе відповідальності за невиконання зобов'язань за Договором у випадку відсутності/недостатності коштів на Рахунку або ненадання йому Клієнтом інформації, необхідної для виконання Банком своїх зобов'язань.

7.6. Банк не несе відповідальності за невиконання зобов'язань за Договором у випадку ненадання йому Емітентом Списку, необхідного для виконання Банком своїх зобов'язань.

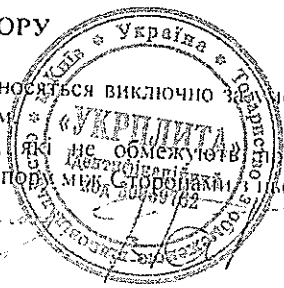
7.7. Клієнт несе відповідальність та зобов'язується відшкодувати Банку витрати, пов'язані з виплатами коштів з Рахунку належним Бенефіціарам, що стали наслідком зазначення в Списку неактуальних, неповних, невірних або неточних даних, які необхідні Банку для підтвердження наявності в Бенефіціара права на одержання коштів та/або для встановлення особи Бенефіціара.

7.8. Банк не несе відповідальності за будь-які утримання, санкції, обмеження та інші негативні наслідки щодо рахунків Клієнта, грошових коштів та операцій за рахунками Клієнта, відкритими в Банку, якщо такі наслідки пов'язані із виконанням вимог FATCA та податкового законодавства США з боку податкової служби США, банків-кореспондентів та інших осіб, що приймають участь в переказах, а також за будь-які пов'язані з цим збитки, витрати, моральну шкоду та/або неотримані доходи.

## 8. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ

8.1. Зміни до Договору, крім зазначених у п. 8.2 Договору, вносяться виключно за письмовою надання письмової згоди на такі зміни всіма Бенефіціарами за Списком.

8.2. Без згоди Бенефіціарів до Договору вносяться зміни, які не обмежують права Бенефіціара, що виникають на підставі Договору. У разі виникнення спору між Сторонами з цього



*Handwritten signature and date:*  
23.10.2019  
[Signature]

питання визначення того, що відповідні зміни до Договору не обмежують права Бенефіціара, здійснюється самостійно Банком.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК ЗАКРИТТЯ РАХУНКУ

9.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін (за наявності) та діє протягом 3 (трьох) років з моменту зарахування на Рахунок коштів (у повній сумі зобов'язань Клієнта) для виплати Бенефіціарам.

9.2. До повної виплати коштів Бенефіціарам та/або Обтяжувачам Рахунок може бути закритий за ініціативою Клієнта за умови письмової згоди Бенефіціарів. У такому випадку Клієнт з усіма Бенефіціарами за Списком спільно мають визначити особу у відповідній заяві та письмовій згоді, якій Банком має бути перерахований залишок коштів на Рахунок, за умови відсутності встановлених об'єктів майнових прав Бенефіціара на кошти на Рахунок.

9.3. Банк має право закрити Рахунок після спливу строку дії Договору, передбаченого п. 9.1. Договору.

Якщо на Рахунок наявний залишок коштів, ці кошти виплачуються Бенефіціарам у порядку, передбаченому розділом 4 Договору у випадку звернення їх до Банку. У разі якщо Бенефіціар не звернувся до Банку із заявою про виплату коштів з Рахунку, Банк набуває права закрити Рахунок, самостійно списати залишок коштів з Рахунку та перерахувати на рахунок Клієнта, реквізити якого будуть повідомлені Банку у письмовій заяві Клієнта. У такому випадку повернення залишку коштів Клієнту буде здійснюватися за умови відсутності обмежень, встановлених законодавством на момент перерахування залишку коштів.

## 10. ИШІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Договір складений у двох примірниках.

10.2. Суперечки, які виникають у процесі укладання, виконання та розірвання Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів. У випадку не досягнення згоди суперечки вирішуються у судовому порядку.

10.3. Уповноважені представники Сторін (підписанти), укладення цього Договору:

мети, визначеної предметом та зобов'язаннями Сторін за цим Договором:

- запевняють в отриманні кожним від іншої Сторони роз'яснення про володільця персональних даних, складу та змісту персональних даних, правах суб'єкта персональних даних, передбачені ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних», мету збору персональних даних та осіб, яким передаються персональні дані.

10.4. Інформація, яка складає банківську таємницю, без згоди Клієнта може бути надана третім особам тільки у випадках і в порядку, передбачених чинним законодавством України та цим Договором.

[illegible]

10.6. Датою отримання повідомлень буде вважатися дата фактичного вручення або дата поштового штемпеля відділу зв'язку одержувача. Дата отримання електронного документа визначається згідно Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг».

10.6. Укладанням цього Договору Клієнт:

- надав Банку повну та достовірну інформацію, достатню для проведення FATCA-ідентифікації

- надає Банку повну та достовірну інформацію, достатню для «пропедоння» ГАВСО- ідентифікації

- дає безумовну згоду Банку на збирання, розкриття, поширення, розповсюдження та/або передачу в будь-який спосіб інформації, що містить банківську та/або персональні дані, в тому

- дає безумовну згоду Банку на збирання, розкриття, поширення, розповсюдження та/або передачу в будь-який спосіб інформації, що містить банківську та/або персональну дані, в тому

Копия выдана  
23.12.2020 г.  
Григорьев В. А.

iiiiana.

плєння  
зхунок

е бути  
ліснт з  
ьмовій  
тності

п. 9.1.

рядку,  
іар не  
хунок,  
і якого  
коштів  
ом на

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРПЛИТА»

Місцезнаходження:

01033, м. Київ, вул. Шота Руставелі, 30, оф. 6

ідентифікаційний код ЄДРПОУ 30969762

Тел. +38 067 693-27-14

E-mail: andva@ukr.net

п/р № UA 983348510000000046002153902  
в АТ «ПУМБ», код банку 334851.

овору,  
зречки

THE DO

діля  
даних,  
даних

Тел: +380 67 946-22-43

E-mail: anton\_lev@ukr.net

E-mail: anton\_law@ukr.net

идаана  
а шим

Н.И. Герман

Директор

В.М. Ганцук

О дата  
мента  
іг».

ЦА, в  
хідну  
W9 із  
та:  
ГСА-

дачу  
ТОМУ

Один екземпляр Договору отримав:

data

посада(за наявності) III

signific

7 4

Додаток № 1 до Договору рахунку умовного зберігання (ескроу) № 122 від

№.	Назва операції	Тариф, грн.
1.	Відкриття та обслуговування рахунку умовного зберігання (ескроу)	20 000.00 грн.

Банк:

Knight:

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ  
УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК»

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРПЛИТА»

Місцезнаходження:

Україна, 04070, м. Київ, вул. Андріївська, 4,  
тел.: 0 800 500 490

тел.: 0 800 500 490

+38 044 290 7 290 (для міжнародних дзвінків)

S.W.L.F.T. FUIBUA2X,

ідентифікаційний код ЄДРПОУ 14282829,

код банку 334851

Відділ депозитарної діяльності

Місцезнаходження:

01033, м. Київ, вул. Шота Руставелі, 30, оф. 6

ідентифікаційний код ЄДРПОУ 30969762

Тел. +38 067 693-27-14

E-mail: andva@ukr.net

п/р № UA9855780000000000000000000000  
в АТ «ПУМБ», код банку 334851.

в АТ «ПУМБ», код банку 334851.

Начальник відділу делозитарної діяльності

Директор

Н.А. Герман



В.М. Ганцук

23.12.2020 г. *г. Ярославль*  
*Бончак Л.В.*